

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye: **Edelman György**

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati **képviselő**, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Edelman György**

3. A házas-/élettárs neve: -----

4. A gyermek neve: -----

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása -----

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: . -----

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .eladva,

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kisnémedi, Ady u.6/B.**

b) Az ingatlan területnagysága: **2526 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **építési telek**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -----

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -----

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ----

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **1/1 vétel 2002**



3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kisnémedi**

b) Az ingatlan területnagysága: **12000 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **30 AK**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete: **Szövetkezeti részarány**

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kisnémedi, Zrínyi köz 2.**

b) Az ingatlan területnagysága: **975 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **1/1**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2013.04.26. ajándékozás**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek: **01**

a) személygépkocsi: **KIA SORENTO** típus

a szerzés ideje, jogcíme: **2020.január.15. saját tulajdon**

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: -----

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

d

a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény: -----0000

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: -----0000

a szerzés ideje jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: AEG életbiztosítás 10.000.000,- Ft változó

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 25.500.000,-Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 12.000.000,- Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban : -----

devizában (forintértéken):

l

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -----

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): **0** forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **0** . forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: **0** forint

IV. Egyéb közlendők

Kisnémedi, Zrínyi köz 2. ingatlan elajándékozása unkámnak, Edelman Hannának,

haszonélvezeti jogom fenntartása mellett.

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **ügyvezető**

Munkahelye: . **Kalapács Kft, 2165.Kisnémedi, Zrínyi u.2.**

Szünetelteti-e foglalkozását:

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme + **osztalék**

évi nettó 12.222.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **PMKI bizottsági tag**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Megyei Önkormányzat**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: **.297.700,- Ft**

a) A tevékenység megnevezése: **Polgármester**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):**Kisnémedi Önkormányzat**.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):



4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Kisnémedi, 2026. január.14.



Edelman György

- d) A jövedelem (bruttó) összege: . **1.168.925. Ft**
a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

- Gazdasági társaság neve: **KALAPÁCS**
- Gazdasági társaság formája: **KFT**
- Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén /kültag stb.): .
- A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: **25 %**
- A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
- A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **ügyvezető**

II.

- Gazdasági társaság neve:
- Gazdasági társaság formája:
- Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/ stb.):
- A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:
- A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
- A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

- Gazdasági társaság neve: -----
- Gazdasági társaság formája:
- Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültag stb.):
- A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
- A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
- A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

- Gazdasági társaság neve: -----
- Gazdasági társaság formája:
- Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültag stb.):
- A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
- A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
- A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

- Gazdasági társaság neve: . -----
- Gazdasági társaság formája:
- Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültag stb.):

l