

Kisnémedi Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2017. szeptember 5-én 17:00-kor a

Művelődési Házban megtartott közmeghallgatásának

Jegyzőkönyve

Jelen vannak:	Edelman György Misnyovszkiné Tóth Angéla Patkósi Antal Prekopa Zoltán	polgármester alpolgármester képviselő képviselő
Igazoltan távol:	Balog-Béki Márta	képviselő
Meghívott vendégek:	Huzián Zsófia Dr. Mérei András	Pro Régió Kft. Pro Régió Kft.

Edelman György polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület 4 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv vezetésére Hegyi Ágnes jegyzőt kérem fel.

Szeretnék pár szót szólni arról, ami az idei évben, illetve az elmúlt időszakban történt Kisnémedin.

A falunak a működése hitel nélkül, folyamatosan működve lezajlott. Több beruházást is tervezünk a jövő évre, a közbeszerzési eljárás lefolytatódott a Szabadság-Petőfi utca felújítása kapcsán 1070 méter valósul meg, 80 lakossági bekötést érint.

Szeretném elmondani, hogy a beruházások, amelyek Kisnémedi területén folytak mind tervezővel, műszaki ellenőrrel és közbeszerzés útján kivitelezővel történtek és a jövő évben is a jogszabályoknak megfelelően járunk el. A felszíni csapadékvízre is pályázatot nyújtottunk be, 165 millió forint értékben. Ha ezt megnyerjük akkor rendezésre és kiburkolásra kerül a teljes patakossz, valamint a Dózsa, Kossuth, a Fő utca és a Szabadság utca. Megpróbáltuk az utakat úgy megcsinálni, hogy azok jók legyenek, már minden út aszfaltozott vagy legalább szórt köves az év végéig szeretnénk megrendelni a maradék öt utca tervét is. Ezek a Zrínyi-Nyár-Liszt-Kurucz-köz-Hunyadi Mátyás utca és a Zrínyi köz.

Az Önkormányzat pályázatok útján próbálja megvalósítani mindazt, amire felesküdt ez a testület.

Az idei évben bruttó tizenkilenc millió forint körüli volt az az összeg, amelyet a költségvetéstől kaptunk. Sok pénzt kell összeszedni, mert nagyon kevés az állami támogatás. A pályázatok UNIO-sak, nagyon kevés hazai pályázat van, a pályázatok önerejét pedig az RHK Kft.-től kapott nuklerális pénzügyi támogatásból próbáltuk jelenleg sikerrel kiváltani. Sok pályázatunk nyert. Ez volt az, ami lehetővé tette azt, hogy Kisnémedi kicsit jobban fejlődjön, mint általában szokás a környéken. A következő évre vonatkozóan kettő olyan pályázatunk van, amelyben bízom, hogy pozitív elbírálást kap. A Megyei Kompenzációs keretből több pályázatot is szeretnénk megvalósítani, az egyik az óvoda pályázat, melynek

teljes költsége 63 millió forint, ebből az igényelt támogatás 59.881 ezer forint, az önerő pedig 3.151 ezer forint. Az iskolát sajnos nem tudjuk felújítani, mert azt nem mi tartjuk fenn, a fenntartót kell megkérdezni, hogy van-e felújítási terve.

Megépült a felnőtt kondipark, a játszótér is tovább bővíthető, szeretnénk rá pályázni, mert a tervekben egy streetball pálya megépítése volt még tervben 2014-ben. Bízunk benne, hogy jövőre ez is sikerül.

Továbbá tervezés alatt van, hogy az ELMŰ-vel közösen földbe tesszük a vezetékes rendszert a Petőfi, Szabadság, József Attila és a Zrínyi-közben.

Röviden ennyit szerettem mondani a megvalósult beruházásokról és a jövő évi tervekről.

Átadnám a szót Huzián Zsófiának, aki a Pro Régió Kft. képviselőjében van itt.

Huzián Zsófia Pro Régió Kft.: Az Országgyűlés 2016. június 23-án elfogadta a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV törvényt. A törvény feladatként határozza meg az önkormányzatok számára a településképvédelmet, ennek érdekében minden településen meg kell alkotni a Településképi Arculati Kézikönyvet 2017. december 31-ig. A Kormány ehhez forrást is biztosított a települések számára.

Ezt követően a Pro Régió munkatársai részletes tájékoztatást nyújtottak a közmeghallgatáson részt vevők részére.

Edelman György polgármester: Megkérdezném a jelenlévő lakókat, van-e valakinek közérdekű kérdése, bejelentése?

Misnyovszki József, Fő út 23. szám alatti lakos: Egyedülálló vagyok miért kell szemétdíjat fizetnem mégpedig ugyanolyan összegben, mint egy öt gyerekes családnak.

Edelman György polgármester: Nem biztosan értem a kérdést, hogy ez a magánszemélyek kommunális adójára vonatkozik vagy a szemétszállítási díjra? A magánszemélyek kommunális adó rendelet nem ad lehetőséget Kisnémedi közigazgatási területén semmiféle kedvezmény érvényesítésére. Az adótétel egyébként is nagyon alacsony a környező településekhez képest, évek óta nem volt változás 4000 Ft/év/ingatlan. Amennyiben a szemétszállítási díjra vonatkozik a kérdés, azt a Zöld-Híd Kft.-nél kell intézni, tudomásom szerint van lehetőség egyedülállóként kedvezményt érvényesíteni.


Majoros Zsigmond, Fő út 21. szám alatti lakos: A Fő út Ady Endre utca korszerűsítésénél az árok az ingatlanom előtt nem megfelelően lett kialakítva és egy nyitott akna található pont előttem, ami véleményem szerint balesetveszélyes.

Edelman György polgármester: Kimennek a kollégáim és felméri a bejelentés megalapozottságát, amint beigazolódik a balesetveszély ténye, természetesen jelezzük a kivitelezést végző beruházó felé.

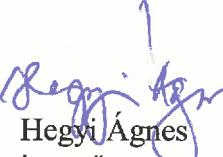
Gulyás Ferencné, Petőfi Sándor u. 41. szám alatti lakos: A lakossági fórum témájához nem tudom, hogy mennyire illeszkedik, de van egy 2362 m²-es telkem és azt szeretném megosztani, de az a baj, hogy a jelenlegi HÉSZ alapján 38 m² miatt nem megosztható. Kérdésem az lenne, hogy a településképi arculati kézikönyv tud-e segíteni, át lehet-e írni ezt a szabályt?

Edelman György polgármester: Ezt a helyi építési szabályzatban szükséges módosítani. Sajnos a TAK nem foglalkozik ezzel.

Amennyiben nincsen további kérdés, köszönöm a jelenlétüket, jó pihenést kívánok!


Edelman György
polgármester




Hegyi Ágnes
jegyző

